

MOTORA

Scala retrattile a pantografo per soffitta motorizzata e coibentata composta da 11 gradini in lamiera d'acciaio stampato verniciati bianchi e telaio in lamiera di acciaio protetto da zincatura elettrolitica.

La struttura mobile è unita da perni in acciaio che consentono un movimento elettromeccanico fluido e preciso.

La **botola è dotata di vite di sblocco** motore per apertura manuale in caso di mancanza della tensione di rete.

Electric and insulated scissor loft ladder made from 11 white-painted, embossed sheet steel treads and protected by electroplating.

The mobile structure is joined by steel bolts, which allow smooth and accurate electro-mechanical movement.

The **hatch has a motor release screw for manual opening** in the event of a power cut.

Escalier escamotable accordéon électrique et isolé composé de 11 marches en tôle d'acier emboutie vernies en blanc et d'un caisson en tôle d'acier traité au zingage électrolytique.

La structure mobile est unie par des axes permettant un mouvement électromécanique fluide et précis.

La **trappe est pourvue de vis de déblocage du moteur** pour l'ouverture manuelle en cas de coupure électrique.

Escalera escamoteable tipo tijera automática y aislada compuesta por 11 peldaños en chapa de acero estampado barnizados blancos y marco en chapa de acero protegido por electro galvanizado.

La estructura móvil están unida por pernos en acero que posibilitan un movimiento electromecánico corredizo y preciso.

La **trampilla está dotada de tornillo de desbloqueo del motor** para la apertura manual en el caso de falta de tensión de red.



UNI EN 14975:2007



Portata 150 kg. Testata con carico di prova statico 260 kg
Capacity 150 kg Tested with static test load of 260 kg
Charge maximale 150 kg. Testé avec charge statique de 260 kg
Carga 150 kg Probada con carga de prueba estática 260 kg



Spedita completamente assemblata, pronta per essere installata.
Delivered fully assembled, ready to be installed.
Expédié complètement assemblé, prêt pour l'installation.
Se envía totalmente ensamblada, lista para ser instalada.



Radiocomando di apertura e chiusura
Radio remote-control opening and closing
Radiocommande pour l'ouverture et la fermeture
Mando a distanza para apertura y cierre

Possibilità di predisporre apertura e chiusura tramite pulsantiera (funzione "uomo presente") - Possible opening and closing via push button panel ("manual control" button) - Possibilité d'installer un système d'ouverture/fermeture par boîtier de commande (fonction «homme présent») - Posibilidad de preparar la apertura y el cierre mediante botonera (función "hombre presente").

VARIANTI E AGGIUNTE POSSIBILI

Variants and additional accessories - Versions et suppléments possibles - Variantes e integraciones posibles



Botola in MDF E1
MDF E1 hatch
Trappe en MDF E1
Trampilla en MDF E1



U = 1,1 W/m2K

Trasmittanza termica certificata - Certified thermal transmittance - Coefficient de transmission thermique certifié - Transmitancia térmica certificada.

Trasmittanza termica certificata dell'intero box per scala retrattile pari a 1,1 W/m2K.

Certified thermal transmittance for the entire loft ladder box equal to 1.1 W/m2K.

Coefficient de transmission thermique certifié de tout le caisson pour l'escalier escamotable de 1,1 W/m2K.

Transmitancia térmica certificada de toda la caja para escalera escamoteable igual a 1,1 W/m2K.

CARATTERISTICHE

Features - Caractéristiques - Características

Maniglioni di sbarco maggiorati (H 55cm)
Larger exit handles (H 55 cm)
Poignées de sortie majorées (H 55 m)
Barras de descenso incrementadas (H 55 cm)

Angolo telaio rinforzato
Reinforced box corner
Angle caisson renforcé
Arista marco reforzado

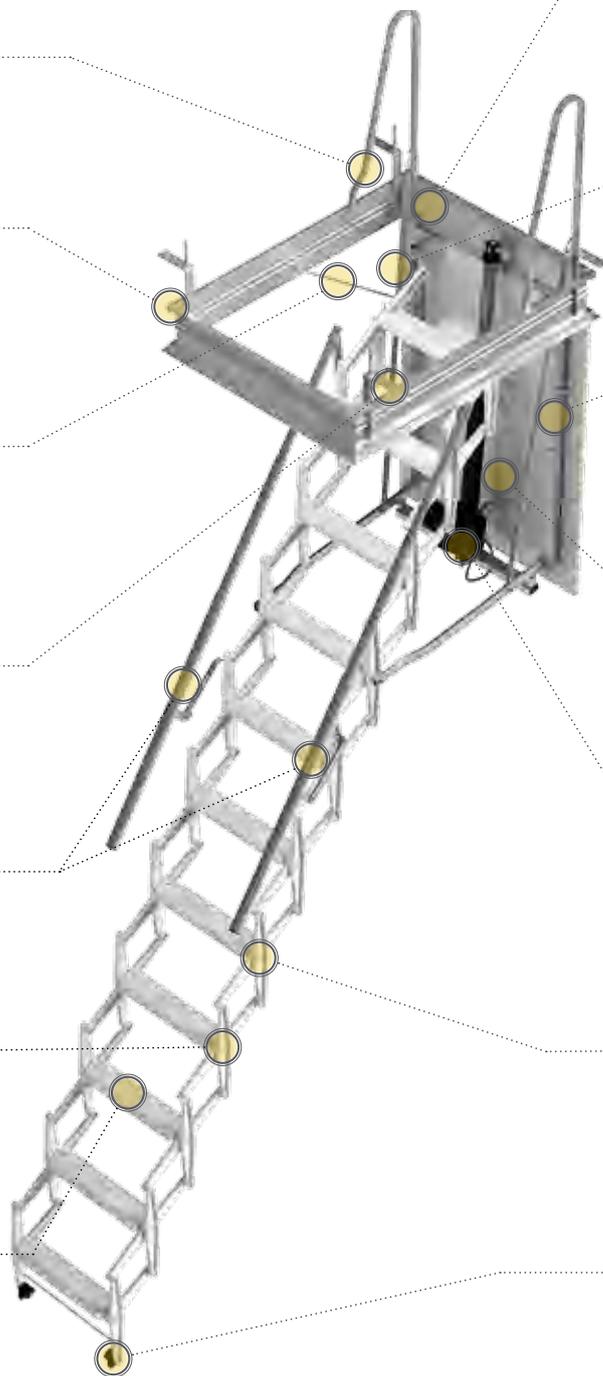
Tirante che prestabilisce l'inclinazione della scala a 65°
Stay-rod that pre-establishes the ladder inclination at 65°
Tirant de préstabilisation de l'inclinaison de l'escalier à 65°
Tirante que fija la inclinación de la escalera en 65°

Staffe ad L di ancoraggio rapido
Quick-fit L-shaped brackets
Platines à L de fixation rapide
Abrazaderas en L de sujeción rápida

Doppio corrimano telescopico
Dual telescopic handrail
Double main courante télescopique
Doble pasamanos telescópico

Pacco scala mobile in acciaio verniciato
Painted steel step section
Ensemble marche mobile en acier vernie
Estructura peldaño móvil en acero barnizado

Gradino a sagomatura antiscivolo
Non-slip shaped tread
Marche antidérapante
Peldaño con molduras antideslizante



Telaio rinforzato con piastra di aggancio motore
Box reinforced with motor coupling plate
Caisson renforcé avec plaque d'accrochage du moteur
Marco reforzado con placa de enganche motor

Molle ammortizzatrici per facilitare apertura e chiusura
Shock-absorbing springs for easy opening and closing
Ressorts d'amortissement pour faciliter l'ouverture et la fermeture
Resortes amortiguadores para facilitar la apertura y el cierre

Tubolari di rinforzo
Reinforcement tubes
Tubes de renfort
Tubulares de refuerzo

Coibentazione pannello botola
Hatch panel insulation
Isolation du panneau de la trappe
Aislamiento panel trampilla

Motore elettrico (220Vac - 240W) con vite di sblocco per apertura manuale
Electric motor (220Vac - 240W) with release screw for manual opening
Moteur électrique (220Vac - 240W) avec vis de déblocage pour l'ouverture manuelle
Motor eléctrico (220Vac - 240W) con tornillo de desbloqueo para apertura manual

Perni in acciaio per un movimento più sicuro e preciso
Steel bolts for safe and accurate movement
Axes en acier pour un mouvement plus sûr et plus précis
Pernos en acero para un movimiento más seguro y preciso

Piedini di appoggio a terra
Support feet
Pieds d'appui au sol
Patatas de apoyo al suelo

MATERIALI UTILIZZATI | Materials used - Matériaux utilisés - Materiales utilizados



Pacco Scala - Step section - Ensemble marche Estructura peldaño

Lamiera di acciaio stampato 15/10 verniciata bianca (RAL 9010).
15/10 embossed sheet steel, painted white (RAL 9010).
Tôle en acier emboutiee 15/10 vernise en blanc (RAL 9010).
Chapa de acero estampado 15/10 barnizada blanca (RAL 9010).

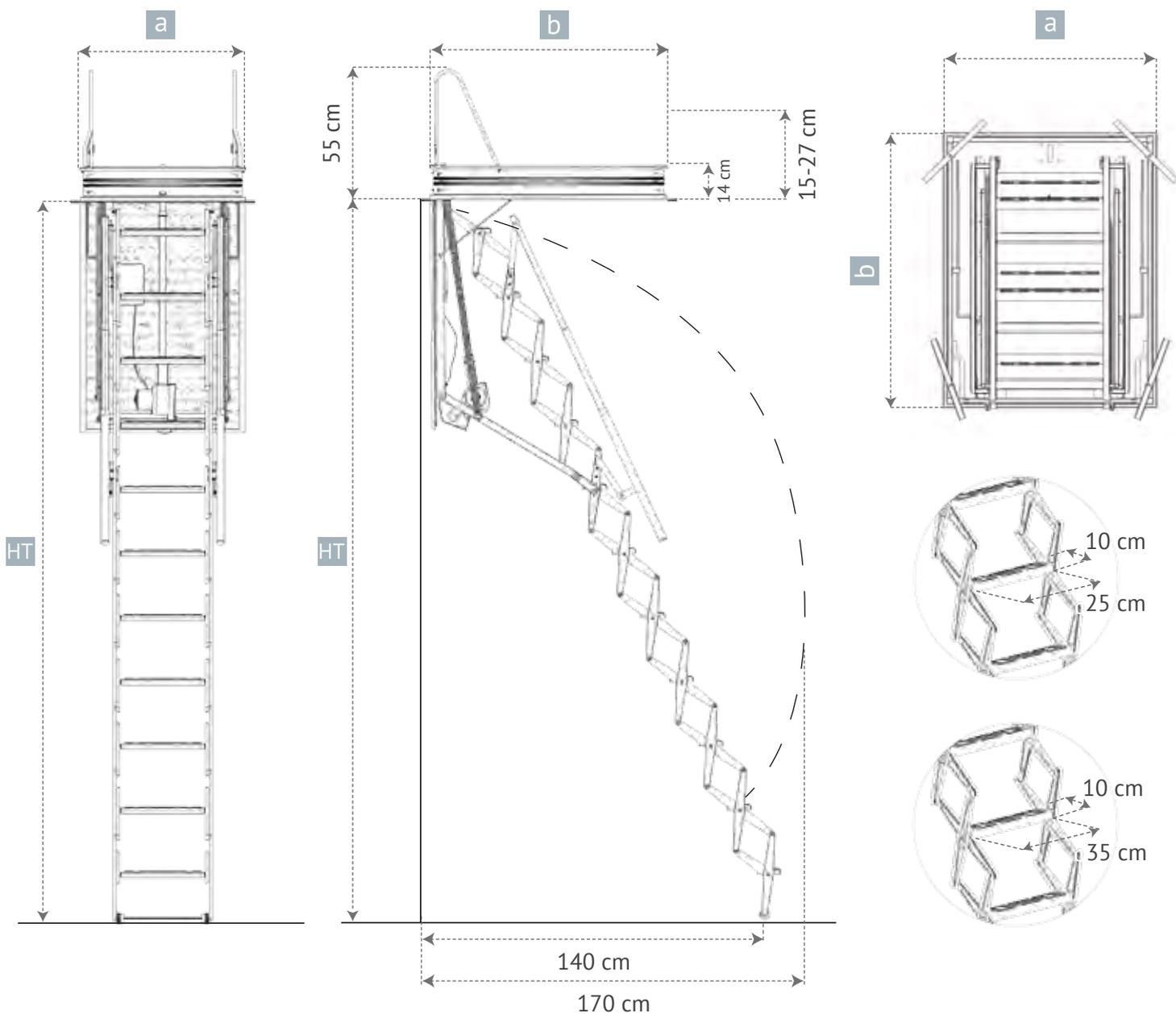


Pannello botola - Hatch panel - Trappe Panel trampilla

Legno multistrato di pino di prima scelta spessore 15 mm con isolante.
Insulated prime poplar plywood with thickness of 15 mm.
Panneau en peuplier contreplaqué de premier choix, 15 mm d'épaisseur avec isolation.
Madera multicapa de álamo de primera calidad, grosor 15 mm con aislante.

MISURE

Measurements - Dimensions - Medidas



Telaio - Box - Caisson - Marco

Lamiera in acciaio zincato 10/10 con angolari di rinforzo 12/10 e piastra di aggancio motore.
 10/10 galvanised steel sheet with 12/10 reinforcement angle brackets and motor coupling plate.
 Tôle en acier galvanisé 10/10 avec cornières de renfort 12/10 et plaque d'accrochage du moteur.
 Chapa de acero galvanizado 10/10 con angulares de refuerzo 12/10 y placa de enganche motor.



Termocover - Termocover - Termocover Termocover

Cappuccio® brevettato in isolante riflettente.
 Patented reflective insulation hood
 Dispositif isolant breveté.
 Capuchón® patentado en aislante reflectante.

SU RICHIESTA

MISURE BOTOLA DISPONIBILI

Hatch measurements available - Trappe Dimensions disponibles - Medidas de trampilla disponibles

HT 225 - 250 cm Gradini - steps - marches - peldaños: 9

		a - Larghezza - Width - Largeur - Ancho			
		50	60	70	80
b Lunghezza Lengt Longueur Longitud	90	su richiesta	su richiesta	su richiesta	su richiesta
	100	su richiesta	su richiesta	su richiesta	su richiesta
	110	su richiesta	su richiesta	su richiesta	su richiesta
	120	su richiesta	su richiesta	su richiesta	su richiesta
	130	su richiesta	su richiesta	su richiesta	su richiesta

HT 251 - 275 cm Gradini - steps - marches - peldaños: 10

		a - Larghezza - Width - Largeur - Ancho			
		50	60	70	80
b Lunghezza Lengt Longueur Longitud	90	su richiesta	su richiesta	su richiesta	su richiesta
	100	su richiesta	su richiesta	su richiesta	su richiesta
	110	su richiesta	su richiesta	su richiesta	su richiesta
	120	su richiesta	su richiesta	su richiesta	su richiesta
	130	su richiesta	su richiesta	su richiesta	su richiesta

HT 276 - 300 cm Gradini - steps - marches - peldaños: 11

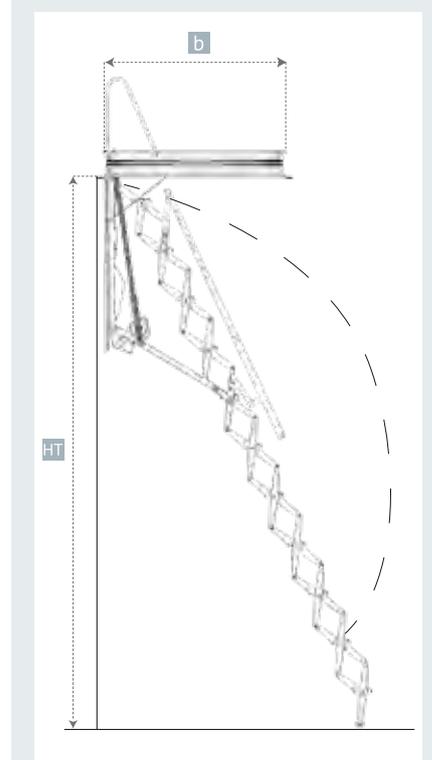
		a - Larghezza - Width - Largeur - Ancho			
		50	60	70	80
b Lunghezza Lengt Longueur Longitud	90	su richiesta	su richiesta	su richiesta	su richiesta
	100	su richiesta	su richiesta	su richiesta	su richiesta
	110	su richiesta	su richiesta	su richiesta	su richiesta
	120	su richiesta	su richiesta	su richiesta	su richiesta
	130	su richiesta	su richiesta	su richiesta	su richiesta

HT 301 - 325 cm Gradini - steps - marches - peldaños: 12

		a - Larghezza - Width - Largeur - Ancho			
		50	60	70	80
b Lunghezza Length Lon- gueur Longitud	100	su richiesta	su richiesta	su richiesta	su richiesta
	110	su richiesta	su richiesta	su richiesta	su richiesta
	120	su richiesta	su richiesta	su richiesta	su richiesta
	130	su richiesta	su richiesta	su richiesta	su richiesta

HT 326 - 350 cm Gradini - steps - marches - peldaños: 13

		a - Larghezza - Width - Largeur - Ancho	
		70	80
b Lunghezza Length Lon- gueur Longitud	120	su richiesta	su richiesta
	130	su richiesta	su richiesta



PROVE DI RESISTENZA SECONDO NORMA UNI EN 14975:2007

PROVA SU SCALA RETRATTILE



	Prova di carico statico		Prova di fatica
	Precarico 100 kg	Carico di prova totale 260 kg	Forza dinamica 150 kg
Numero di cicli	N.A.	N.A.	5000
Tempo dell'applicazione/ Tempo per ciclo	60 s	60 s	1s
Controllo dimensionale	Conforme	Conforme	Conforme
Stato delle saldature	Nessuna Alterazione Rilevabile	Nessuna Alterazione Rilevabile	Nessuna Alterazione Rilevabile
Stato mobile	Nessuna Deformazione Rilevata	Nessuna Deformazione Rilevata	Nessuna Deformazione Rilevata
Stato staffe	Nessuna Deformazione Rilevata	Nessuna Deformazione Rilevata	Nessuna Deformazione Rilevata
Tiranti	Nessuna Rottura	Nessuna Rottura	Nessuna Rottura
Stato del gradino	Nessuna Alterazione Rilevabile	Nessuna Alterazione Rilevabile	Nessuna Alterazione Rilevabile
Stato chiusure	Nessuna Alterazione Rilevabile	Nessuna Alterazione Rilevabile	Nessuna Alterazione Rilevabile
Stato delle giunzioni	Nessuna Alterazione Rilevabile	Nessuna Alterazione Rilevabile	Nessuna Alterazione Rilevabile
ESITO	RESISTE	RESISTE	RESISTE



PROVA SU GRADINO

	Prova di piegatura	Prova di torsione	
	Carico 260Kg	50Nm (senso orario)	50NM (senso antiorario)
Numero di cicli	N.A.	10	10
Tempo dell'applicazione/ Tempo per ciclo	60 s	10 s	10 s
Controllo dimensionale	Conforme	Conforme	Conforme
Stato delle saldature	Nessuna Alterazione Rilevabile	Nessuna Alterazione Rilevabile	Nessuna Alterazione Rilevabile
Stato mobile	Nessuna Deformazione Rilevata	N.A.	N.A.
Stato staffe	Nessuna Deformazione Rilevata	N.A.	N.A.
Tiranti	Nessuna Rottura	N.A.	N.A.
Stato del gradino	Nessuna Alterazione Rilevabile	Nessuna Alterazione Rilevabile	Nessuna Alterazione Rilevabile
Stato chiusure	Nessuna Alterazione Rilevabile	N.A.	N.A.
ESITO	RESISTE	RESISTE	RESISTE



PROVA SU CORRIMANO

	Forza esterna perpendicolare	Forze parallele e perpendicolari	Forza discendente parallela
		10 kg	10Kg
Numero di cicli	10	10	10
Tempo dell'applicazione/ Tempo per ciclo	5 s	5 s	5 fs
Controllo dimensionale	Conforme	Conforme	Conforme
Stato delle saldature	Nessuna Alterazione Rilevabile	Nessuna Alterazione Rilevabile	Nessuna Alterazione Rilevabile
Stato dei punti di fissaggio	Nessuna Deformazione Rilevata	Nessuna Deformazione Rilevata	Nessuna Deformazione Rilevata
Stato chiusure	Nessuna Alterazione Rilevabile	Nessuna Alterazione Rilevabile	Nessuna Alterazione Rilevabile
Stato delle giunzioni	Nessuna Alterazione Rilevabile	Nessuna Alterazione Rilevabile	Nessuna Alterazione Rilevabile
ESITO	RESISTE	RESISTE	RESISTE

INFORMAZIONI GENERALI, AVVERTENZE E DOMANDE FREQUENTI

- In quale momento si può installare una scala retrattile?*
Dopo aver posato i pavimenti.
 - È possibile effettuare autonomamente il montaggio della scala?*
Sì. Ogni scala è accompagnata da un dettagliato foglio di istruzioni per guidarvi durante tutte le fasi dell'installazione. Durante l'installazione assicurarsi che la botola sia perfettamente montata in bolla (0° PANTO, 4PZ, TERRACE, oppure 90° WALL, PALCO) onde evitare un cattivo funzionamento dei meccanismi di apertura e chiusura della scala.
 - Quanto deve misurare il foro nel soffitto per installare una scala retrattile?*
Le stesse misure indicate nella nostra documentazione (vedi abaco delle misure). Esse si riferiscono alle esatte misure affinché il telaio della scala possa entrare perfettamente nel foro predisposto e sono all'incirca corrispondenti la misura della botola (misura base per profondità, dove per base si intende il lato parallelo al gradino di appoggio della pedata).
 - Di quanto spazio devo disporre a terra per installare una scala?*
Le scale retrattili per soffitti necessitano di uno spazio di apertura di almeno 170 cm (la misura fa riferimento all'estensione sviluppata fra i piedini di appoggio della scala ed il punto più esterno della botola in fase di apertura per una scala di 300 cm pavimento-soffitto, tenendo conto anche della presenza dell'operatore. Per misure inferiori l'estensione è all'incirca la stessa).
Per ragioni di sicurezza si consiglia di non installare i prodotti in prossimità di dislivelli oltre il pavimento d'appoggio (ex. in prossimità di trombe di scala), su pavimenti scivolosi od in presenza di altre forme di sconnesione del piano di appoggio.
 - Quale altezza di scala devo ordinare?*
È necessario indicare l'altezza da pavimento a soffitto e lo spessore del solaio.
 - Le scale sono autoportanti?*
La scala rientrante è fissata a soffitto tramite staffe di lunghezza predefinita.
La scala si adatta a solai di spessore fino ad un massimo di 28 cm. Nel caso lo spessore del vostro solaio ecceda questo valore è possibile richiedere delle astine filettate allungate.
 - Il mio soffitto sosterrà il peso della scala?*
I soffitti in cemento armato non presentano problemi. In caso di pavimento in legno, si consiglia il fissaggio della scala il più vicino possibile alle travi portanti e la predisposizione di un telaio di minimo 16cm di altezza a cui ancorare il cassonetto in ferro della scala. Si richieda eventualmente il consulto di uno specialista. **NON INSTALLARE SU SOFFITTI IN CARTONGESSO.**
 - Qual è la portata di una scala retrattile?*
150 kg. Tale valore è normato dalle UNI EN 14975 e si riferisce al superamento di una prova di fatica su di una scala campione.
 - Posso adattare la scala a qualsiasi altezza io abbia a disposizione?*
Tutte le scale sono costruite per operare con un'inclinazione prestabilita di 65° circa, così come specificato dalla normativa
- UNI 14975.** Per questo è necessario conoscere l'altezza pavimento-soffitto e provvedere ad una adeguata regolazione. Il modello rientrante a pantografo (PANTO) è adattabile per altezze pavimento-soffitto da 2,5m a 3m. La regolazione viene effettuata senza maggiorazioni di prezzo. Il modello rientrante a 4 pezzi viene, costruito di serie per un'altezza di 3m e può essere adattato all'altezza locale richiesta attraverso il taglio dell'ultimo pezzo come da schema allegato alla scala stessa o effettuato direttamente dall'azienda attraverso una piccola maggiorazione di prezzo. **MAGGINI** modifiche effettuate senza l'autorizzazione del produttore.
 - Le scale retrattili sono installabili anche in ambienti esterni?* **Le scale sono realizzate per un'esclusiva installazione in ambienti interni.**
 - Le scale retrattili sono installabili in ambienti di lavoro?*
Le scale retrattili sono ideate per uso in civile abitazione, non per installazioni industriali. Per eventuali installazioni in ambienti di lavoro si suggerisce specificatamente il modello a 4 pezzi nelle misure più ampie onde consentire un facile accesso al piano superiore (70x120 cm e 70x130 cm).
 - È possibile murare la scala nella soletta?*
No, le scale retrattili non sono assolutamente da murare alla soletta ma devono esclusivamente essere fissate attraverso le apposite staffe in dotazione.
 - La scala necessita di manutenzioni periodiche?*
No. Le scale sono sottoposte a test di funzionamento ed escono dalla produzione, già adeguatamente pretensionate. Non necessitano di alcuna lubrificazione ai meccanismi ed ai leveraggi che potrebbe modificarne lo stato preconstituito.
 - È possibile modificare il pannello botola?*
Il pannello della botola non deve subire modifiche se non per motivi estetici di verniciatura. Per il pannello in legno truciolare si suggerisce di stendere una iniziale mano di cementite e di utilizzare esclusivamente vernici non a base d'acqua.
 - Le scale sono garantite?*
Tutti i prodotti sono soggetti a garanzia di legge e coperti da assicurazione RCT (responsabilità civile verso terzi).
 - Qual è la larghezza della pedata utile della scala?*

Tipo di scala	Misura del lato la botola parallelo alla pedata	Misura della Pedata (base per profondità)
PANTO	45 cm (fornita senza corrimano)	20 cm x 10 cm
PANTO, 4PZ, WALL, TERRACE	50 cm	25 cm x 10 cm
PANTO, 4PZ, WALL, TERRACE	60 cm	25 cm x 10 cm
PANTO, 4PZ, WALL, TERRACE, PALCO	70 cm	35 cm x 10 cm

I prodotti devono essere installati correttamente, sottoposti a manutenzione adeguata e utilizzati secondo la loro destinazione (rispettare tassativamente le avvertenze d'uso e d'installazione). MAGGINI non risponde di usi impropri, manomissioni, difetti d'uso e d'installazione. La garanzia è da ritenersi valida solo su prodotti utilizzati e installati correttamente.

The products must be properly installed, maintained and used for its intended purpose (strictly respect the instructions for use and installation). MAGGINI is not liable for improper use, tampering, defects of use and installation. The guarantee is valid only on products used and installed properly.

Les produits doivent être installés correctement, soumis à un entretien adéquat et utilisé selon leur destination (respecter obligatoirement les mises en garde d'utilisation et d'installation). MAGGINI ne répond pas d'usages impropres, altérations, défauts d'emploi et d'installation. La garantie est valable uniquement sur des produits utilisés et installés correctement.

Los productos deben instalarse correctamente, mantenerse de manera adecuada y utilizarse según su destinación (respetar taxativamente las instrucciones de uso e instalación). MAGGINI no es responsable por usos inadecuados, alteraciones, defectos de uso y de instalación. La garantía será considerada válida solamente para los productos que sean utilizados e instalados correctamente.

AVVERTENZE

- Non installare in prossimità di trombe di scale o altri dislivelli oltre al pavimento d'appoggio.
- Il pavimento dove appoggia non deve essere scivoloso, deve essere in piano e senza sconnessioni.
- È adatta per ambienti interni, non umidi.
- È assolutamente vietato montarla su solai esterni.
- Il pannello della botola non deve subire modifiche se non per motivi estetici di verniciatura (non usare a tal proposito prodotti all'acqua).
- Tutte le scale a pantografo sono costruite con un'inclinazione prestabilita di 65° circa: non devono subire alcuna modifica senza l'autorizzazione del costruttore.
- Fare attenzione che la botola venga montata in bolla, rispetto a tutti gli assi, onde evitare un cattivo funzionamento dei meccanismi di apertura e chiusura della scala.
- Non lubrificare per nessun motivo i meccanismi e i componenti della scala.
- Attenzione: la scala non deve essere murata.

WARNINGS

- Do not install near stairwells or other gradients over the floor support.
- The floor where it stands must not be slippery, it must be flat and without bumps.
- The indoor must be dry.
- It is absolutely forbidden to put it on the outside floors.
- The panel of the trapdoor must not be changed if not for aesthetic reasons of paint.
- All accordion stairs are built with a predetermined inclination of about 65°: it should not undergo any changes without the consent of the manufacturer.
- Make sure the trapdoor is mounted properly with respect to all axes, in order to avoid a malfunction of the mechanisms for opening and closing of the stair.
- Not lubricate the mechanisms and stair components for any circumstances.
- Attention: the stair must not be walled.

MISES EN GARDE

- Ne pas installer à proximité de cages d'escalier ou d'autres dénivellations outre le plancher d'appui.
- Le plancher où elle s'appuie ne doit pas être glissant, il doit être plat ni disjoint.
- Est adaptée pour des intérieurs non humides.
- Il est absolument interdit de la monter sur des planchers extérieurs.
- Le panneau de la trappe ne doit pas subir de modifications, si non pour des raisons esthétiques de peinture (ne pas utiliser de produits à l'eau).
- Toutes les échelles type pantographe sont construites avec une inclinaison préétablie de 65° environ : elles ne doivent subir aucune modification sans l'autorisation du constructeur.
- Faire attention que la trappe soit montée à niveau, par rapport à tous les axes, pour éviter un mauvais fonctionnement des mécanismes d'ouverture et de fermeture de l'échelle.
- Ne lubrifier sous aucun prétexte les mécanismes et les composants de l'échelle.
- Attention: l'échelle ne doit pas être murée.

ADVERTENCIAS

- No instalar cerca de huecos de escaleras u otros desniveles de la superficie de apoyo.
- d) El suelo donde se apoya no debe ser resbaloso, debe ser plano y continuo.
- Es adecuada para ambiente internos, no húmedos.
- Está absolutamente prohibido montarla en forjados externos.
- El panel de la trampilla no debe ser modificado, a menos que sea por motivos estéticos de pintura (no utilice productos al agua para tal fin).
- Todas las escaleras de tipo pantógrafo se fabrican con una inclinación de 65° aproximadamente: No deben ser modificadas sin la autorización del fabricante.
- Asegúrese de que la trampilla sea montada a nivel con respecto a todos los ejes a fin de evitar un mal funcionamiento de los mecanismos de apertura y cierre de la escalera.
- No lubrique por ningún motivo los mecanismos ni los componentes de la escalera.

GARANZIE

Le scale sono soggette alle garanzie di legge. Tutte le nostre scale sono coperte da assicurazione R.C.T. prodotto (responsabilità civile verso terzi). Prove di portata, resistenza e torsione testate a campione. Verifiche statiche effettuate da un ufficio tecnico specifico. Le scale sono conformi alla normativa UNI EN 14975:2007.

WARRANTIES

The stairs are subject to legal guarantees. All our stairs are covered by product R.C.T. assurance (third party liability). Capacity resistance and torsion tests on random samples. Static checks carried out by a specific technical office. The stairs are compliant with UNI EN 14975:2007.

GARANTIES

Les échelles sont sujettes aux garanties de loi. Toutes nos échelles sont couvertes par une assurance R.C.T produit (responsabilité civile envers des tiers). Tests de portée, résistance et torsion d'échantillons des têtes. Contrôles statiques effectués par un bureau technique spécifique. Les échelles sont conformes à la norme UNI EN 14975:2007.

GARANTÍA

Las escaleras están sujetas a las garantías legales. Todas nuestras escaleras están cubiertas por seguro R.C.T. de producto (responsabilidad civil a terceros). Prueba de capacidad, resistencia y torsión comprobadas por muestreo. Comprobaciones estáticas efectuadas por una oficina técnica específica. Las escaleras cumplen con la normativa UNI EN 14975:2007.